



## COMUNE DI COLDRERIO

Via P.F. Mola 17b - c.p. 18  
Tel 091 646 15 84  
e-mail: utc@coldrerio.ch  
sito: www.coldrerio.ch

6877 Coldrerio, 12 giugno 2024

# AVVISO DI PUBBLICAZIONE NOTIFICA DI COSTRUZIONE (A POSTERIORI)

(art. 6 Legge Edilizia ed art. 17 Regolamento Legge Edilizia)

<b>Istante</b>	:	Klingenberg Services SA 6850 Mendrisio
<b>Proprietari del fondo</b>	:	Luca Di Gaetano 6874 Castel S.Pietro
<b>Genere dell'opera</b>	:	Installazione pergola bioclimatica e spostamento pompa di calore piscina.
<b>Destinazione degli edifici o impianti</b>	:	Costruzione accessoria e impianto riscaldamento piscina.
<b>Descrizione del fondo:</b>		
Località	:	Rebosta
Nr. di mappa	:	857 e 1082 RFD
Superficie m <sup>2</sup>	:	1'042.- e 846 m <sup>2</sup>
Coltura (prato, campo, bosco, vigneto, incolto)	:	Edifici, superficie non edificata (rivestimento duro e humus).
<b>Richiesta di deroghe</b>	:	Nessuna
<b>Periodo di pubblicazione</b>	:	dal 19 giugno 2024 al 3 luglio 2024 (riservato l'art. 16 LPamm*)
		*Giusta l'art. 16 LPamm le ferie decorrono anche per il periodo di pubblicazione dal settimo giorno precedente la Pasqua al settimo giorno successivo la Pasqua incluso, dal 15 luglio al 15 agosto incluso, dal 18 dicembre al 2 gennaio incluso.
<b>Luogo e orari per la consultazione degli atti</b>	:	
presso sportelli Cancelleria:	tutti i giorni	08.30 - 12.00
	mercoledì	08.30 - 12.00 e 16.00 - 18.00
presso sportello UTC:	martedì e giovedì	10.00 - 12.00
	mercoledì	10.00 - 12.00 e 16.00 - 18.00

### Opposizioni (art. 8 Legge edilizia):

Eventuali opposizioni alla concessione del permesso di costruzione devono essere inoltrate al Municipio, in due copie, nel termine di pubblicazione del presente avviso. L'opposizione è ricevibile solo se indica il motivo del contrasto col diritto applicabile nel quadro della licenza edilizia.

Copia del presente avviso viene notificata all'istante ed ai proprietari confinanti (art. 6 Legge edilizia).

### Per delega Municipale

Il Capotecnico

Arch. Claudio Masciari

### Copia:

- albo comunale
- istante e proprietario
- per lettera raccomandata ai proprietari confinanti come alla distinta annessa all'incarto
- Sezione della protezione dell'aria, dell'acqua e del suolo – Bellinzona
- Ufficio della natura e del paesaggio - Bellinzona